

## **Regulamin korzystania z energii elektrycznej w ROD im. „Pogodny” w Szczecinie**

Na podstawie uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 5 listopada 2015r. w sprawie zasad korzystania z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych w związku z §134 ust. 2 pkt 6 statutu PZD, zarząd ROD im. „Pogodny” wprowadza regulamin korzystania z energii elektrycznej w ogrodzie.

### **§ 1**

1. Podłączenie do sieci i korzystanie z energii elektrycznej w ROD.
  - 1) korzystanie z energii elektrycznej na działce możliwe jest poprzez podłączenie do sieci ogólnooгородowej za zgodą zarządu ROD.
  - 2) Przyłączanie działek do sieci ogrodowej wykonuje, z upoważnienia (na zlecenie) zarządu ROD, osoba (elektryk) posiadająca do tego uprawnienia wymagane przepisami powszechnie obowiązującymi w tym zakresie. Osobę (elektryka) może także wskazać działkowiec.
  - 3) rozpoczęcie dostaw energii do działki powinno być poprzedzone przeglądem i akceptacją indywidualnego podłączenia przez elektryka ogrodowego.
  - 4) energia elektryczna na działce może być wykorzystywana tylko do celów wynikających z charakteru działki określonego w ustawie o ROD i regulaminie ROD, a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz wypoczynku.
  - 5) wykorzystywanie energii elektrycznej do celów innych niż wymienione w pkt 1, a zwłaszcza do celów zarobkowych, stanowi przesłankę do zablokowania dostaw energii przez zarząd ROD i sankcji przewidzianych w ustawie o ROD.
2. Rozliczenie zużycia energii elektrycznej.
  - 1) rozliczanie energii elektrycznej zużytej przez działkowca następuje wg ceny wynikającej z faktury wystawionej przez zewnętrznego dostawcę energii za dany okres rozliczeniowy.
  - 2) opłaty wnoszone przez działkowców z tytułu korzystania z energii elektrycznej ustalane są na podstawie wskazań indywidualnych podliczników.
  - 3) działkowiec obowiązany jest odczytać stan licznika i uregulować należności w terminie do 30 listopada danego roku.
3. Opóźnienie z uiszczeniem opłaty powyżej 6 miesięcy z tytułu zużytej energii albo opłaty energetycznej stanowi podstawę do zablokowania dostaw energii przez zarząd ROD.
4. Za nielegalny pobór energii elektrycznej należy uznać w szczególności:
  - a) podłączenie się do sieci energetycznej z pominięciem podlicznika,
  - b) ingerencję w funkcjonowanie podlicznika, która wpływa na wskazanie ilości zużycia energii.
5. Stwierdzenie nielegalnego poboru energii elektrycznej stanowi podstawę do odłączenia energii od działki, zastosowanie sankcji ustawowych oraz dochodzenie od działkowca naprawienie szkody wyrządzonej ogrodowi poprzez zapłatę za zużytą poza opomiarowaniem energię elektryczną.

### **§ 2**

1. Wysokość opłaty energetycznej jest corocznie uchwalana przez walne zebranie, na uzasadniony wniosek zarządu ROD i przeznaczona na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu.
2. Opłatę energetyczną wnoszą działkowcy, których działki są podłączone do sieci ogrodowej.

### § 3

1. W uzasadnionych przypadkach związanych z koniecznością sprawdzenia prawidłowości połączeń lub w sytuacji wystąpienia przesłanek świadczących o nieprawidłowościach w korzystaniu z energii elektrycznej przez działkowca, komisja energetyczna może przeprowadzić kontrolę sieci na działce.
2. Kontrola przeprowadzana jest przez komisję energetyczną powołaną przez zarząd ogrodu.
3. Przedmiotem badania podczas kontroli jest sposób wykorzystania energii, prawidłowość połączeń, oraz funkcjonowanie i stan podlicznika.
4. W trakcie przeprowadzenia kontroli musi być obecny działkowiec lub inna wskazana przez niego osoba pełnoletnia.
5. Z kontroli, w trakcie której wykryto nieprawidłowości, sporządzany jest protokół podpisany przez członków komisji energetycznej oraz elektryka i działkowca lub reprezentującą go osobę. Protokół przedstawiany jest zarządowi ROD.
6. W przypadku odmowy złożenia podpisu przez osobę lub osoby wymienione w ust. 5 należy zaznaczyć to w protokole z podaniem przyczyny.
7. Bezpodstawne uniemożliwienie przez działkowca przeprowadzenia kontroli może być przesłanką do zablokowania dostawy energii elektrycznej do działki.

### § 4

1. Podliczniki, na podstawie których dokonywane są rozliczenia z poszczególnymi działkowcami, powinny być zaplombowane oraz zaopatrzone w atest wymagany powszechnie obowiązującymi przepisami.
2. Działkowiec nie może ingerować w funkcjonowanie podlicznika i sieci ogólnogrodowej.

### § 5

Działkowiec ponosi koszty:

- ponownego połączenia energii elektrycznej do działki wyłączanej z winy użytkownika,
- ponownego zaplombowania podlicznika rozplombowanego przez użytkownika.

Za czynności te pobierana jest opłata w wysokości 30,00zł, którą należy uiścić w kasie ogrodu.

### § 6

1. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności związanych ze złym stanem technicznym sieci, niemożliwością zapobieżenia kradzieżom prądu, bezpieczeństwem ogrodu, zarząd ROD może podjąć decyzję o czasowym wyłączeniu energii elektrycznej w ogrodzie w okresie jesienno - zimowym.
2. Walne zebranie może w drodze uchwały zobowiązać zarząd ROD do wyłączenia energii elektrycznej w ogrodzie w okresie jesienno - zimowym.
3. Informacja o terminie wyłączenia energii elektrycznej w ogrodzie podawana będzie do wiadomości działkowców na tablicach ogrodowych i stronie internetowej.

### § 7

1. Regulamin wchodzi w życie w dniu uchwalenia.
2. Regulamin zastępuje wszystkie dotychczasowe umowy na pobór energii elektrycznej w ogrodzie.
3. Niniejszy regulamin został zatwierdzony uchwałą nr 10/2016 walnego zebrania ROD im. „Pogodny” w dniu 09.04.2016r.